VIII kadencja

SEJM RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

KANCELARIA SEJMU
Biuro Komisji Sejmowych

PEŁNY ZAPIS PRZEBIEGU POSIEDZENIA

- **Komisji Infrastruktury**
  (nr 112)
- **Komisji Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej**
  (nr 139)

z dnia 18 lipca 2017 r.

Pełny zapis przebiegu posiedzenia

Komisji Infrastruktury (nr 112)

Komisji Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej (nr 139)

18 lipca 2017 r.

Komisje: Infrastruktury oraz Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej, obradujące pod przewodnictwem posła **Bogdana Rzońcy (PiS)**, przewodniczącego Komisji Infrastruktury, rozpatrzyły:

– uchwałę Senatu w sprawie ustawy o zmianie ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz niektórych innych ustaw (druk nr 1739).

W posiedzeniu udział wzięli: **Paweł Duciak** naczelnik wydziału w Ministerstwie Infrastruktury i Budownictwa oraz **Robert Gaweł** senator.

W posiedzeniu udział wzięli pracownicy Kancelarii Sejmu: **Elżbieta Kessel**, **Jolanta Osiak**, **Marcin Mykietyński**, **Dariusz Myrcha** – z sekretariatów Komisji w Biurze Komisji Sejmowych; **Wojciech Paluch**, **Konrad Nietrzebka** – legislatorzy z Biura Legislacyjnego.

Przewodniczący poseł Bogdan Rzońca (PiS):

Dzień dobry państwu. Otwieram posiedzenie Komisji obradujących wspólnie: Infrastruktury oraz Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej. Witam panie i panów posłów. Witam pana senatora. Senat zgłosił poprawki i przystępujemy bez zbędnej zwłoki do ich analizy. Jeśli niczemu nie uchybiłem, panie przewodniczący, oddam głos panu senatorowi, aby zechciał nam je zreferować.

Senator Robert Gaweł:

Panowie przewodniczący, Wysoka Komisjo, przedstawię krótkie sprawozdanie z poprawek, które przyjął Senat na ostatnim posiedzeniu podczas głosowania w dniu 15 lipca. Na posiedzeniu wspólnie obradujących: Komisji Samorządu Terytorialnego i Administracji Państwowej oraz Komisji Infrastruktury Senatu, które nie było zbyt burzliwe, głosowano nad trzema poprawkami. Dwie były poprawkami mniejszości, a trzecia dotyczyła błędnego odniesienia. Na posiedzeniu z tych trzech poprawek przyjęte zostały dwie.

Poprawka nr 1 usuwa z ustawy nowelizującej regulację zawierającą upoważnienie dla ministra właściwego do spraw budownictwa, planowania i zagospodarowania przestrzennego oraz mieszkalnictwa do ustalenia oraz ogłaszania w drodze obwieszczenia obowiązujących standardów zawodowych rzeczoznawców majątkowych. Senat podzielił stanowisko, że decydującą rolę w procesie ustalania reguł postępowania przy wykonywaniu zawodu rzeczoznawcy majątkowego winny pełnić tak jak dotychczas – wracamy do poprzednich przepisów – organizacje zawodowe rzeczoznawców majątkowych. Minister powinien badać zgodność standardów z prawem oraz stopień ich zharmonizowania z aktualnym stanem wiedzy i zasadami wykonywania zawodu rzeczoznawcy majątkowego. Ta poprawka uzyskała większość.

Druga poprawka jest łatwiejsza i koryguje błędne odniesienie. To wszystko w ramach sprawozdania.

Przewodniczący poseł Bogdan Rzońca (PiS):

Dziękuję bardzo. Czy Biuro Legislacyjne ma uwagi?

Legislator Wojciech Paluch:

Nie mamy uwag do poprawek zgłoszonych przez Senat.

Przewodniczący poseł Bogdan Rzońca (PiS):

Do głosu zapisała się pani poseł.

Poseł Monika Wielichowska (PO):

Rozumiem, że obie poprawki były złożone przez Platformę Obywatelską, o ile dobrze wiem.

Senator Robert Gaweł:

Jeśli chodzi o głosowanie nad poprawkami podczas posiedzenia Komisji obradujących wspólnie, były one składane zgodnie z przyjętą metodą legislacyjną. Przyjęto najpierw poprawki będące wnioskami mniejszości, jakie przejął senator Florek i senator Rutnicka.

Poseł Monika Wielichowska (PO):

To ta pierwsza poprawka.

Senator Robert Gaweł:

Trzecia poprawka nie budziła żadnych wątpliwości. Zgłosił ją przewodniczący Komisji Infrastruktury Stanisław Kogut.

Poseł Monika Wielichowska (PO):

Tylko te dwie, rozumiem.

Senator Robert Gaweł:

W Senacie doszło do zmiany kolejności i dlatego inaczej je głosowano. To jest ostateczne zdanie Senatu jako gremium.

Poseł Monika Wielichowska (PO):

Dziękuję.

Przewodniczący poseł Bogdan Rzońca (PiS):

Dziękuję bardzo. Czy jest sprzeciw wobec przyjęcia tych poprawek? Nie słyszę. Wobec powyższego uznajemy, że przyjęliśmy poprawki Wysokiego Senatu. Poprosimy panią poseł Annę Milczanowską, która była posłem sprawozdawcą, o podjęcie tego tematu i kontynuowanie sprawozdania przed Sejmem. Proszę uprzejmie.

Naczelnik wydziału w Ministerstwie Infrastruktury i Budownictwa Paweł Duciak:

Paweł Duciak, Ministerstwo Infrastruktury i Budownictwa. Co prawda nie ma z nami teraz pana ministra Kazimierza Smolińskiego, ale jeśli mogę przekazać informację, że zdecydowanie popierał poprawkę zgłoszoną przez Prawo i Sprawiedliwość, aby minister infrastruktury i budownictwa ustalał standardy zawodowe rzeczoznawców majątkowych, wskazując, że przez 13 lat funkcjonowania tego przepisu udało się uzgodnić jedynie jeden standard zawodowy rzeczoznawców majątkowych. Pokazuje to, że ta procedura jest, zwyczajnie mówiąc, nieefektywna.

Przewodniczący poseł Bogdan Rzońca (PiS):

Dziękuję bardzo. Nie ma pani poseł Milczanowskiej. Mamy drobny kłopot. Minutka przerwy. Jest w Sejmie. Pan poseł Kilian ma wiedzę, że pani poseł Milczanowska się zgadza?

Poseł Jan Kilian (PiS):

Tak.

Przewodniczący poseł Bogdan Rzońca (PiS):

Bardzo dziękuję. W takim razie przyjęliśmy poprawki i pani poseł Milczanowska będzie posłem sprawozdawcą.

Dziękuję bardzo za posiedzenie Komisji obradujących wspólnie: Samorządu Terytorialnego i Polityki Regionalnej oraz Infrastruktury.